

# Wonen aan De Tuinen

- ⇒ energiezuinig
- ⇒ bij winkelcentrum
- ⇒ huurtoeslag mogelijk
- ⇒ huurprijs € 661,40 (inclusief servicekosten)



Aan De Tuinen 2 t/m 22 en Het Paradijske 1e t/m 1j bouwt VDM Woningen zeventien kleine gezinswoningen. In de buurt vindt u alle voorzieningen die u zoekt. Denk aan een groot winkelcentrum, huisarts, apotheek, goed openbaar vervoer en scholen.

## Hoe ziet het plan eruit?

Grenzend aan Het Paradijske komen vier woonblokken. Eén woonblok met zes woningen, twee woonblokken met drie woningen en een woonblok met vijf woningen.

## Hoe zien ze eruit?

Het zijn moderne woningen voor één- en tweepersoonshuishoudens. Alle huizen hebben een open keuken, een inpandige berging en een losse berging achter in de tuin. Er zijn twee slaapkamers, een badkamer met tweede toilet en een vlizotrap naar de bergzolder.

## Type Ara en Beo

Er zijn twee verschillende woningtypen. Type Ara heeft de wasmachineaansluiting op de begane grond en de trap in de woonkamer. Type Beo heeft de wasmachineaansluiting boven en heeft de trap in gang.

## Energiezuinig wonen

De woningen hebben HR++ glas en vloerverwarming. Voor de verwarming van de woning en warm water is er een warmtepomp. Op het dak zitten zes zonnepanelen. De panelen wekken een deel van het stroomverbruik op. U heeft dus nog steeds stroom van uw energieleverancier nodig. U kookt elektrisch en u zorgt zelf voor een kookplaat.

## Waar vind ik meer informatie?

Op [www.accolade.nl/detuinen](http://www.accolade.nl/detuinen) staat meer informatie over de nieuwbouw. Heeft u daarnaast nog vragen? Laat het ons gerust weten. U kunt terecht via [contact@accolade.nl](mailto:contact@accolade.nl) of 0513—433 633. Vraag naar Jolanda Buursma of Judith Blom.

accolade



# De Tuinen 10

## Tussenwoning, Type Ara

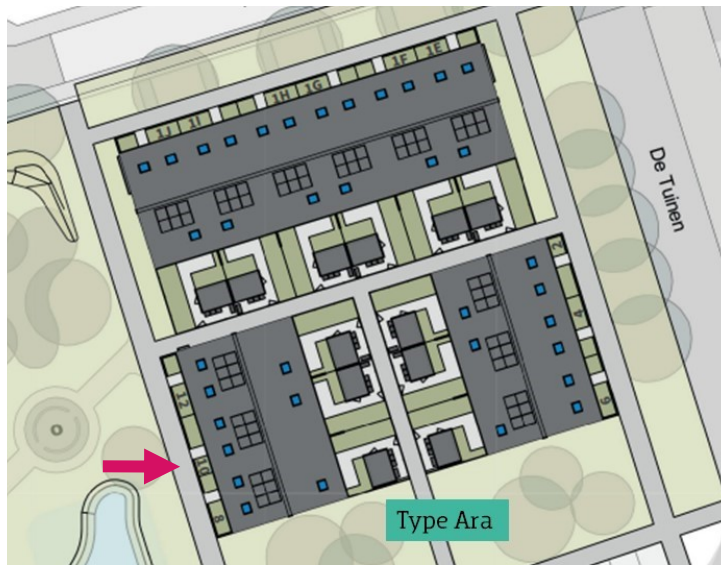
Drachten - De Tuinen 10\*, Paradijske 1f en Paradijske 1h



- |  |  |   |                                     |
|--|--|---|-------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>↔ Enkele wandcontactdoos</li> <li>↔ Dubbele wandcontactdoos</li> <li>⊖ Thermostaat CV</li> <li>⊖ Rookmelder (NEN2555)</li> <li>⊖ Lichtpunt</li> <li>↔ Loze leiding tbv .....</li> <li>↔ Bedrade leiding tbv .....</li> <li>↔ Enkele schakelaar</li> <li>↔ Wisselschakelaar</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>⊖ Binnenlamp wand aansluiting</li> <li>⊖ Buitenlamp wand aansluiting Incl. Armatuur</li> <li>↔ Bedrade leiding tbv CAI</li> <li>↔ Bedrade leiding tbv data</li> <li>WP Warmtepomp</li> <li>⊖ Deurbel</li> <li>⊖ Drukknop bet</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>▭ Dakraam</li> <li>▭ Vizotrap</li> <li>▭ Verdelers vloerverwarming</li> <li>▭ Verlaagd plafond</li> <li>▭ Meterkast</li> </ul> | <p>* omvormer voor PV op zolder</p> |
|--|--|---|-------------------------------------|



Impressie keuken



Situatietekening

