

Jaarschijf 2025 Heerenveen



Ondertekend op 16 december 2024 te Heerenveen

[Redacted signature area]

Samen verder werken in 2025

Jaarschijf 2025 maakt onderdeel uit van de Meerjarige Prestatieafspraken voor Heerenveen, die de samenwerkende volkshuisvestingspartners op 16 februari 2024 hebben ondertekend en die gelden voor de jaren 2024 t/m 2028. De Jaarschijf 2025 is gebaseerd op de Meerjarige Prestatieafspraken 2024-2028, de Woonvisie Heerenveen 2023-2028, de biedingen van de woningcorporaties (medio 2024) en de inzet van de Bewonersraad (medio 2024). De biedingen en inzet zijn als bijlage bij deze afspraken gevoegd.

De Meerjarige Prestatieafspraken beschrijven welke gezamenlijke doelen de gemeente Heerenveen, de woningcorporaties Accolade, WoonFriesland en Elkien, de Huurdersbelangen Vereniging Heerenveen (HBV) en De Bewonersraad hebben voor 2028, en wat de zes partijen daar van 2024 t/m 2028 voor willen doen. In de Jaarschijf staan de concrete afspraken voor het betreffende jaar.

Jaarlijks in het najaar stellen partijen een nieuwe Jaarschijf op voor het jaar daarna. De prestatieafspraken in dit document zijn, na ondertekening door alle partijen, geldig van 1 januari 2025 tot en met 31 december 2025.

Sommige acties zijn veelomvattend en kunnen doorlopen in een volgend kalenderjaar. Tussentijds bewaken partijen de voortgang van de acties in de kerngroep prestatieafspraken.

Activiteiten corporaties 2025

Naast de afspraken die specifiek voor Jaarschijf 2025 gemaakt worden, doen de corporaties investeringen in hun woningvoorraad in de gemeente Heerenveen.

In onderstaande tabel staan de voorgenomen activiteiten van de drie corporaties opgesomd. Deze zijn een geactualiseerde versie van de activiteitenoverzichten uit de biedingen van medio 2024.

Voor de financiering van investeringen door corporaties geldt de voorwaarde dat het Waarborgfonds Sociale Woningbouw (WSW) deze borgt en de corporatie binnen de financiële normen van de Autoriteit Woningcorporaties (Aw) blijft.

Activiteit	Accolade	WoonFriesland	Elkien
Aantal woningen in gemeente Heerenveen	4277	1611	575
Nieuwbouw	0	60* (20** + 40***)	0
Sloop	0	0	26
Verkoop	4	0	O.b.v. mutatiegraad
Onderhoud	5,1 mln. euro	€ 3.665.000	€ 1.191.000
Verduurzaming	2,8 mln. euro	€ 611.000 (incl. verbetering)	Onderhoud is inclusief verduurzaming
Verbeteren	1 mln. euro		0
Leefbaarheid	0,5 mln. euro	€ 253.000	Personele inzet, geen directe kosten.

**Deze 60 woningen zijn in afwijking van de bieding. In de bieding waren 42 woningen opgenomen voor de wijk Skoatterwâld. Dit aantal is gewijzigd naar 40 en toegevoegd zijn 20 extra woningen aan de Pastorielaan.*

*** De 20 woningen aan de Pastorielaan maken onderdeel uit van het nog af te sluiten convenant nieuwbouw*

**** Het is mogelijk dat (een deel van) de 40 woningen in Skoatterwâld in begin 2026 worden opgeleverd. Dit is afhankelijk van het moment waarop de bouwkavels worden opgeleverd door de gemeente.*

Premisse

De prestatieafspraken betreffen de afspraken die de gemeente en de corporatie contractueel overeenkomen en waarbij de huurdersorganisaties op grond van de Woningwet volwaardig partners zijn bij de totstandkoming. De ondertekening door alle partijen van de onderhavige afspraken laat de contractuele verantwoordelijkheden en de rechten en verplichtingen van de gemeente en de corporaties betreffende de nakoming onverlet.

Het hoge ambitieniveau van ieders bijdrage aan de prestatieafspraken betekent dat de haalbaarheid van de biedingen gevoelig zijn voor tegenslagen. Indien en zodra de (financiële) situatie zich in ongunstige zin ontwikkelt, al of niet onder invloed van wijzigingen in wet- en regelgeving, komen de doelstellingen direct onder druk te staan. Partijen treden dan, op initiatief van partij die de afspraak niet kan realiseren, in overleg over de gerezen situatie en spannen zich ten volle in om de prestaties zoveel als mogelijk overeind te houden.

Partijen verklaren bij ondertekening van deze prestatieafspraken dat zij onverkort akkoord zijn met deze premisse en dat zij de werking van de in deze premisse en in de bijdragen voor 2025 opgenomen disclaimer(s) over en weer zullen respecteren en nakomen.

Jaarschijf 2025

Elke Jaarschijf afspraak correspondeert met een Meerjarige Prestatieafspraak (MP). Niet voor elke MP is een jaarschijfafspraak gemaakt, omdat sommige MP's beschrijven hoe de zes partijen in het algemeen met elkaar samenwerken. Een voorbeeld is Meerjarige Prestatieafspraak 1:

1. *Locaties voor nieuwe sociale huurwoningen worden altijd eerst toegewezen aan de preferente partners: één van de drie lokale woningcorporaties, of een andere in de gemeente actieve corporatie zoals WoonZorg Nederland. Alleen als geen van de preferente partners kan of wil toevoegen, kunnen er andere partijen worden benaderd.*

Deze afspraak wordt tijdens het reguliere samenwerken tussen de partijen in praktijk gebracht, zonder dat daar een jaarschijfafspraak voor nodig is. Zo geldt dat ook voor de andere MP's waar geen jaarschijfafspraak bij hoort.

Doel 1: Groei van het aantal woningen

MP nr.	Wat gaan we doen?	Hoe gaan we dat doen?	Trekker	Wat is er klaar als het klaar is?	Wanneer voltooid?
2	1.1 - De gemeente, Accolade en WoonFriesland voeren het convenant nieuwbouw uit.	Volgens planning wordt het convenant nieuwbouw eind 2024 afgerond en in Q1 2025 vastgesteld. In het convenant wordt beschreven wat de eerste stappen voor de uitvoering van het convenant zullen zijn (zoals de verdeling van beschikbare locaties, de oplevering van kavels/woningen, het ontwikkelproces en wie doet en betaalt wat).	Gemeente	1. Het convenant nieuwbouw is vastgesteld met daarin concrete afspraken over de woningbouwopgave en de realisatie hiervan - locaties, aantallen, planologisch, financiering, etc. 2. De planningen voor de woningbouwprojecten liggen er. 3. Accolade en WoonFriesland zijn begonnen aan de voorbereiding van woningbouwprojecten.	Q4

2	1.2 - Gemeente, Accolade en WoonFriesland informeren de huurdersorganisaties over de voortgang van de uitvoering van het convenant nieuwbouw.	Tijdens de reguliere prestatieafspraken monitoring wordt ook de voortgang van de uitvoering van het convenant nieuwbouw toegelicht.	Gemeente	De huurdersorganisaties zijn tijdens de monitoringsmomenten geïnformeerd.	Q4
2	1.3 - De gemeente en Elkien verkennen gezamenlijk de invulling van de sociale woningbouwbehoefte in Akkrum. Op basis hiervan stellen de gemeente en Elkien een convenant nieuwbouw op met dezelfde randvoorwaarden als het convenant met Accolade en WoonFriesland.	De gemeente betreft Elkien en de Bewonersraad bij de verdere totstandkoming van het woningbouwonderzoek en bijbehorende visievorming op Akkrum.	Gemeente	Woningbouwonderzoek Akkrum is opgeleverd.	Q4
2	1.4 - De partijen bespreken veranderingen in het strategisch voorraadbeleid van corporaties.	Accolade organiseert een overleg met de kerngroep prestatieafspraken waarin Accolade, Elkien en WoonFriesland presenteren wat de wijzigingen in het strategisch voorraadbeleid zijn voor gemeente Heerenveen.	Accolade	Afspraak heeft plaatsgevonden en eventuele vervolgsafspraken zijn gemaakt.	Q2
5	1.5 - Partijen onderzoeken en evalueren instrumenten om de doorstroming van verschillende woningzoekenden te stimuleren, om de bestaande woningvoorraad optimaal passend te gebruiken.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Accolade organiseert de regionale werkgroep doorstroming 2. Huurdersbelangenvereniging Heerenveen doet in afstemming met gemeente, Accolade en WoonFriesland onderzoek naar doorstroming onder ouderen 3. De gemeente organiseert een sessie waarin de evaluaties worden gepresenteerd van: <ul style="list-style-type: none"> - Pilot voorrang gezinnen Accolade - Gericht toewijzen (Elkien) - Woontoren Heerenveen (WoonFriesland) 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Accolade 2. HBV 3. Gemeente 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Sessie heeft plaatsgevonden en de resultaten ervan zijn gedeeld met de kerngroep prestatieafspraken. 2. Project is afgerond en resultaten zijn gepresenteerd. 3. Sessie heeft plaatsgevonden en afspraken zijn gemaakt over vervolg. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Q1 2. Q2 3. Q4

Doel 2: Toevoeging van betaalbare woningen, passend bij de diverse bevolkingssamenstelling

MP nr.	Wat gaan we doen?	Hoe gaan we dat doen?	Trekker	Wat is er klaar als het klaar is?	Wanneer voltooid?
6	2.1 - Partijen sturen binnen hun mogelijkheden op het beheersen van de woonlasten .	Op basis van onder andere het woonlastenonderzoek onderzoekt Huurdersbelangenvereniging Heerenveen samen met WoonFriesland of de risicogroepen in Heerenveen voldoende bereikt worden, zoals de werkende armen. Uitkomsten hiervan worden gepresenteerd aan de werkgroep prestatieafspraken.	HBV	Presentatie aan de kerngroep prestatieafspraken is gegeven en afspraken zijn gemaakt over het vervolg.	Q2
7	2.2 - De bestaande afspraken rondom vroegsignalering werken goed. Partijen hebben de ambitie om nog meer te doen op het gebied van preventie.	Het eerste evaluatiemoment vroegsignalering van 2025 wordt gebruikt om breder op beleidsdoelen te evalueren en te optimaliseren. Hiervoor wordt de bestaande werkgroep vroegsignalering aangevuld met collega's vanuit beleid. Het tweede evaluatiemoment vroegsignalering van 2025 is gericht op de uitvoering en vindt plaats door de bestaande werkgroep. De jaartijksse evaluatie van de vroegsignalering en afspraken voor optimalisatie worden, inclusief de beschikbare cijfers, vastgelegd in een verslag.	Gemeente	Er zijn afspraken gemaakt voor de optimalisatie van vroegsignalering Een verslag van de evaluatie wordt aangeboden aan de kerngroep prestatieafspraken.	Q1 & Q3
6 & 8	2.3 - De meerjarige afspraken over inkomensafhankelijke huurverhoging en de 15% vrije toewijzingsruimte worden opnieuw bekrachtigd.	De corporaties kunnen gebruik maken van de mogelijkheid van Inkomensafhankelijke Huurverhoging (IAH). Daarnaast kunnen de corporaties in Heerenveen maximaal 15% van het sociale bezit toewijzen aan middeninkomens (eenpersoonshuishoudens met een inkomen van meer dan € 47.669 en meerpersoonshuishoudens met een inkomen hoger dan € 52.671, prijspeil 2024).	Gemeente	In hoeverre er gebruik is gemaakt van deze mogelijkheden wordt gemonitord volgens afspraak 6.4.	Q4

Doel 3: Vitale kernen en gemengde wijken

MP nr.	Wat gaan we doen?	Hoe gaan we dat doen?	Trekker	Wat is er klaar als het klaar is?	Wanneer voltooid?
10	3.1 - Partijen wisselen lokale kennis over leefbaarheid uit en verzamelen meer kennis.	<p>1. Lokaal houden we met welzijnspartijen en politie een vervolg op de eerste bijeenkomst Leefbare wijken en dorpen, waarin kennis en ervaringen over (veranderingen in) leefbaarheid worden uitgewisseld en vervolgcacties worden bepaald. Voor het gedeelde eigenaarschap nodigt de gemeente een andere organisatie uit om deze te organiseren.</p> <p>2. Provinciaal zijn de gemeente en de corporaties betrokken bij het onderzoek naar draagkracht, draaglast en leefbaarheid op initiatief van de Bewonersraad & Planbureau Fryslân. In 2024 is er een opdracht geformuleerd voor het onderzoek. De gefaseerde uitvoering start in 2025</p>	<p>1. Gemeente</p> <p>2. Bewonersraad</p>	<p>1. Tweede bijeenkomst Leefbare wijken en dorpen heeft plaatsgevonden en eventuele afspraken voor het vervolg zijn gemaakt.</p> <p>2. Partijen hebben bijgedragen aan de stappen die in 2025 voor het onderzoek worden gezet</p>	Q4
11	3.2 - Partijen werken wijk-/dorpericht aan leefbaarheid, samen met inwoners.	<p>1. De gemeente stelt een werkgroep in van organisaties die hebben deelgenomen aan de bijeenkomst Leefbare Wijken en Dorpen 2024. De werkgroep voert voor tenminste één door de groep geselecteerde wijk/dorp, waar kansen zijn voor verbeteringen rond leefbaarheid, de volgende acties uit:</p> <p>a. Bepaalt de beginsituatie: wat zijn de (ervaren) sterke en zwakke punten op het gebied van leefbaarheid in de wijk/dorp? De ervaringen van inwoners staan hierbij centraal.</p> <p>b. Bepaalt wat ieders rol is m.b.t. de leefbaarheid in de wijk/dorp</p> <p>c. Stemt af hoe deelnemende organisaties gaan bijdragen aan verbeteringen aan leefbaarheid in de wijk/dorp</p> <p>Bij alle stappen worden inwoners nauw betrokken. Alle partijen zorgen ervoor dat de inzet van collega's in de werkgroep intern geborgd is.</p>	Gemeente	<p>Bevindingen worden gepresenteerd tijdens de tweede bijeenkomst Leefbare wijken en dorpen en afspraken zijn gemaakt voor het vervolg.</p>	Q4

11	<p>3.3 - We stimuleren en faciliteren ontmoeting in wijken en kernen.</p>	<p>1. De openbaar toegankelijke voorzieningen voor ontmoeting van de corporaties worden toegevoegd aan de gemeentelijke pagina Samen scoren voor gezondheid.</p> <p>2. De corporaties vergroten de bekendheid van Samen scoren voor gezondheid bij hun huurders. Hiervoor worden wijkconsulenten van de corporaties en huurdersverenigingen voorgelicht door de gemeente over Samen scoren voor gezondheid.</p> <p>3. HBV organiseert in een door hen geselecteerde wijk/dorp een gesprek met gemeente, corporaties en wijk-/dorpsbelang over de behoefte en manieren om alle nieuwe huurders een warm welkom te geven. Bevindingen worden teruggekoppeld naar de kerngroep prestatieafspraken.</p>	<p>1. Gemeente</p> <p>2. De corporaties</p> <p>3. HBV</p>	<p>1. De pagina Samen scoren voor gezondheid bevat de openbare voorzieningen voor ontmoeting van de corporaties.</p> <p>2. De corporaties hebben waar mogelijk bekendheid gegeven aan Samen scoren voor gezondheid onder de huurders.</p> <p>3. De kerngroep prestatieafspraken wordt geadviseerd over hoe het warme welkom van nieuwe huurders in wijken/dorpen te organiseren.</p>	<p>1. Q2</p> <p>2. Q3</p> <p>3. Q4</p>
----	--	---	---	--	--

Doel 4: Wonen & zorg

MP nr.	Wat gaan we doen?	Hoe gaan we dat doen?	Trekker	Wat is er klaar als het klaar is?	Wanneer voltooid?
13	4.1 - We vertalen de woonzorgvisie naar een lokaal uitvoeringsprogramma	<p>De regionale woonzorgvisie Zuidoost-Friesland wordt in Q1 2025 vastgesteld. Deze geeft richting aan de manier waarop we huisvesting, ondersteuning en zorgverlening toekomstbestendig maken voor alle aandachtsgroepen.</p> <p>De regionale woonzorgvisie zal vertaald worden naar een lokaal uitvoeringsprogramma. De gemeente betreft in ieder geval de corporaties, huurdersorganisaties en zorg- en welzijnspartners hierbij.</p> <p>Hierbij komen onder andere de volgende thema's aan de orde, waar voortlopend op de vaststelling van de lokale uitvoeringsprogramma eerste acties voor worden gestart:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bewustwording rond vitaal ouder worden - Wonen in kleine kernen - Ontmoeting 	Gemeente	Het lokale uitvoeringsprogramma Woonzorgvisie is vastgesteld	Q4
13	4.2 - We maken afspraken over scootmobielstalling	Vooruitlopend op het lokale uitvoeringsprogramma maken we duidelijke afspraken over de rollen en verantwoordelijkheden van gemeente en corporaties rond de verstreking en stalling van scootmobielen. Daarbij betrekken we de aangescherpte vernieuwde wetgeving.	Gemeente	Gemeente en corporaties hebben vastgelegd wat ieders rol is rond de verstreking en stalling van scootmobielen.	Q3
15	4.3 - Partijen bereiden zich voor op de urgentieverordening .	Alle Friese gemeenten stellen eind 2025 een uniforme urgentieverordening vast. De gemeente, corporaties en huurdersorganisaties nemen deel in werkgroepen van de urgentieverordening. De gemeente en de corporaties bereiden in 2025 gezamenlijk de lokale uitvoering voor van de urgentieverordening, waarbij specifieke aandacht uitgaat naar zorgdragen voor een 'zachte landing', de integratie en de goede begeleiding van aandachtsgroepen door de gemeente inclusief nazorg.	Gemeente	De Friese urgentieverordening is vastgesteld.	Q4

16	<p>4.4 - De corporaties en gemeente bereiden zich voor op woningtoewijzing van urgent woningzoekenden volgens de urgentieverordening.</p>	<p>Bij woningtoewijzing geven corporaties herstructureringskandidaten absolute voorrang. Bij het huisvesten van urgent woningzoekenden en herstructureringskandidaten hebben de gemeente, corporaties en huurdersorganisaties aandacht voor de mogelijkheden van urgent woningzoekenden, herstructureringskandidaten en voor de slaagkans van regulier woningzoekenden. Jaartijds maken de partijen hiervoor samen een forecast, waarin zij aangeven hoeveel urgent woningzoekende kandidaten (incl. statushouders, statushouders uit een doorstroomblocatie en amv's) en hoeveel herstructureringskandidaten zij verwachten, met een inschatting van het aantal vrijkomende woningen en de claim op deze woningen. Gedurende het jaar toetsen de partijen de toewijzingen aan deze forecast en stellen een voortgangsrapportage op. Mocht blijken dat dit leidt tot een duurzaam, substantiële achtergestelde positie voor regulier woningzoekenden, of het niet behalen van de afgesproken corporatiebijdrage aan de huisvesting van urgenten vanuit de urgentieverordening, dan onderzoeken gemeente en corporaties op welke wijze dit (tijdelijk) kan worden opgelost. In 2025 ontwikkelen gemeente en corporaties (provinciaal) een werkwijze t.b.v. de periodieke forecast.</p>	De corporaties	Gemeente en corporaties hebben (provinciaal) een werkwijze gemaakt voor de periodieke forecast.	Q4
16	<p>4.5 - Partijen stemmen de meerjarige prestatieafspraken af op nieuwe ontwikkelingen.</p>	<p>In 2025 worden gemaakte meerjarenafspraken tegen het licht gehouden aan de hand van de afspraken in de urgentieverordening en/of eventueel nieuw landelijk beleid rondom bijvoorbeeld de huisvesting van statushouders.</p>	Gemeente	(Eventuele) gewijzigde Meerjarige Prestatieafspraken worden vastgesteld.	Q4
17	<p>4.6 - We zorgen voor de huisvesting van statushouders</p>	<p>1. Het tekort aan geschikte woningen voor aandachtsgroepen en statushouders kan aanleiding zijn om tijdelijke huisvesting en/of huisvesting op basis van tijdelijke contracten te realiseren. Omdat bij tijdelijke contracten na afloop van het contract weer een nieuwe huisvestingsvraag ontstaat, is het belangrijk om al vooruitlopend op het aanbieden van de tijdelijke contracten afspraken te maken over doorstroming na afloop van het contract.</p> <p>2. Gemeente gaat aan de slag met een plan van aanpak om de achterstand in de taakstelling in te lopen, en daarbij wordt ingaan op de mogelijke alternatieve vormen van huisvesting, waaronder huisvesting door andere partijen dan de corporaties. Corporaties en huurdersverenigingen worden betrokken bij het plan van aanpak.</p>	Gemeente	<p>1. In hoeverre er gebruik is gemaakt van tijdelijke huisvesting/contracten wordt gemonitord volgens afspraak 6.4.</p> <p>2. Plan van aanpak is opgeleverd.</p>	Q4

Doel 5: Duurzaamheid

MP nr.	Wat gaan we doen?	Hoe gaan we dat doen?	Trekker	Wat is er klaar als het klaar is?	Wanneer voltooid?
18	5.1 - Partijen informeren elkaar actief over verduurzamingsplannen van de gemeente en corporaties.	Tijdens een halfjaarlijks overleg informeren corporaties de andere partijen over de voorgenomen plannen voor verduurzaming en informeert de gemeente de andere partijen over de voorgenomen wijkuitvoeringsplannen.	Gemeente	Tijdens een halfjaarlijkse bijeenkomst zijn partijen geïnformeerd over de verduurzamingsplannen van de corporaties en gemeente.	Q2 & Q4
18	5.2 - Gemeente informeert partijen actief bij het op te stellen warmteprogramma .	In 2025 gaat de gemeente bezig met het opstellen van een warmteprogramma. Hierbij worden de corporaties en huurdersorganisaties actief geïnformeerd.	Gemeente	Corporaties en huurdersverenigingen zijn actief geïnformeerd op de belangrijke momenten in het opstellen van het warmteprogramma.	Q4
21	5.3 - Corporaties en gemeente stellen een circulaire ambitie met elkaar op en informeren elkaar over innovaties en ontwikkelingen rond circulariteit, biobased bouwen etc.	Corporaties en gemeente bespreken wat hun gezamenlijke ambitie is voor circulair bouwen, slopen en verduurzaming. Eventueel kan dit overleg in combinatie met het halfjaarlijkse voortgangsoverleg gecombineerd worden.	Gemeente	Er ligt (in concept) een gezamenlijke circulaire ambitie.	Q4
21	5.4 - Corporaties en gemeente gaan met elkaar in gesprek om eigen grond van corporaties, en openbare grond rondom het bezit van de corporaties, klimaatadaptiever te maken en de biodiversiteit te verhogen.	Partijen wisselen informatie en ervaringen uit rond klimaatadaptatie en het verhogen van biodiversiteit. We inventariseren kansrijke plekken voor klimaatadaptatie en biodiversiteit verhogen.	Gemeente	Er ligt een lijst met kansrijke plekken om deze klimaatadaptiever te maken en de biodiversiteit te verhogen.	Q4
21	5.5 - De Friese veenweidegemeenten en corporaties in het veenweidegebied wisselen kennis en ervaringen uit rond de aanpak voor funderingsproblematiek .	De Friese veenweidegemeenten werken met een gezamenlijke aanpak voor funderingsproblematiek. Deze is onder andere gericht op het vergaren van kennis en het verspreiden van bewustzijn. De corporaties met bezit in het veenweidegebied worden uitgenodigd om deel te nemen in een nieuw op te zetten werkgroep waarin ervaringen en gegevens rond de aanpak van funderingsproblematiek uitgewisseld worden.	Gemeente	De werkgroep Funderingsproblematiek wisselt kennis en ervaringen uit en maakt eventuele afspraken voor het verbeteren van de aanpak funderingsproblematiek.	Q4
23	5.6 - Partijen trachten door middel van voortlichting de bewustwording op het gebied van energiebesparing te vergroten.	Partijen wisselen met elkaar uit wat ze eraan doen om bewustwording op het gebied van energiebesparing te vergroten.	Gemeente	Er liggen afspraken voor het vergroten van de bewustwording rond energiebesparing.	Q4

Doel 6: Samenwerking

MP nr.	Wat gaan we doen?	Hoe gaan we dat doen?	Trekker	Wat is er klaar als het klaar is?	Wanneer voltooid?
24	6.1 - We beleggen de uitvoering van de prestatieafspraken in werkgroepen	De trekkende partij is verantwoordelijk voor het organiseren van een werkgroep die de afspraak uitvoert. De uitkomsten van de werkgroepen worden gemonitord door de werkgroep prestatieafspraken. We vernieuwen het overzicht van alle werkgroepen en reguliere samenwerkingsverbanden.	Gemeente	Vernieuwd overzicht van werkgroepen en reguliere samenwerkingsverbanden	Q1
26	6.2 - We monitoren de voortgang van de prestatieafspraken	We monitoren met elkaar de voortgang van de prestatieafspraken in een 'stoplichtmodel'. Voorafgaand aan de bestuurlijk overleggen leveren partijen informatie aan voor de monitor, bespreken ze de uitkomsten ambtelijk, en leggen ze eventuele aandachtspunten bestuurlijk voor.	Gemeente	Voorafgaand aan een bestuurlijk overleg wordt een actuele 'stoplichtmodel' aangeleverd samen met een memo met aandachtspunten.	Week voor BO
26	6.3 - We monitoren de voorgenomen activiteiten	De voortgang van de voorgenomen activiteiten van de corporaties (onder andere bouw, sloop, verkoop, verduurzaming, leefbaarheid, zie tabel voorgenomen activiteiten) wordt bijgehouden in de voortgangsrapportages van de corporaties.	De corporaties	De voortgangsrapportages van de corporaties zijn opgeleverd.	Q3
26	6.4 - We monitoren de sociale huur van gemeente Heerenveen	We monitoren met elkaar de ontwikkelingen in de sociale huur van gemeente Heerenveen, zoals de ontwikkeling van de vraagdruk, gebruik van de vrije toewijzingsruimte, toewijzingen aan aandachtsgroepen in de gemeente Heerenveen, etc. In Q1 bespreekt de kerngroep concreet hoe we deze monitoring gaan vormgeven.	Gemeente	Een overzicht van ontwikkelingen in de sociale huur is opgeleverd.	Q4